INFORME SEMANAL

Semana Número: 16 Del: 1 de enero de 2023 Al: 7 de enero de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: Avenida 30 de Agosto No. 37 - 24 Oficina de registro instrumentos publicos Orip Pereira SUPERVISOR: ALFONSO RENE SANCHEZ

OBJETO:

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,12%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 531.472,68	$ 442.893.902,00

	SEMANAL	ACUMULADO	ATRASO
Obra Física Ejecutada (%)	3,14%	83,17%	16,83%
Valor básico de la Obra	$ 13.906.868,52	$ 368.354.858,29	

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S
Contrato No.	1674-2023
Valor Inicial:	$ 442.893.902,00
Valor Actualizado:	$ 442.893.902,00
Plazo Inicial:	CINCO MESES Y MEDIO 5,5
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	martes, 19 de septiembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	domingo, 15 de enero de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALLINC S.A.S. BIC
Contrato No.	No. 1707 DE 2023
Valor Inicial:	$ 79.075.700.380
Valor Actualizado:	$ 79.075.700.380
Plazo Inicial:	CINCO MESES 5
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	martes, 19 de septiembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	lunes, 30 de enero de 2023

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

El proceso de mantenimiento de la semana 16 se ha evidenciado un avance significativo en:

1. Instalación de mueble cocina superior.
2. Instalación de mueble cocina inferior.
3. Pintura esmaltada baño gerencia de administración.
4. Aplicación de pintura anti grafiti en fachada.

IMAGENES AVANCE

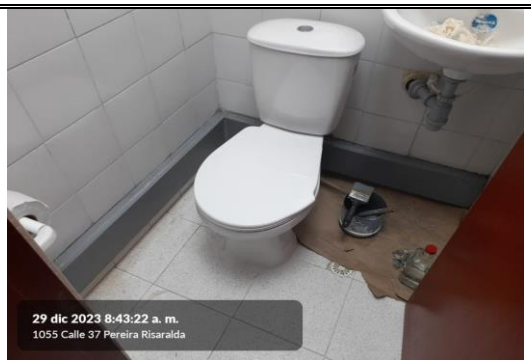


Comentario: Instalación de mueble cocina superior.



Comentario: Instalación de mueble cocina inferior.

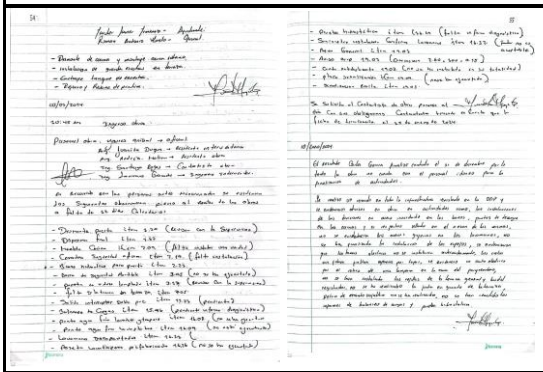
INFORME SEMANAL



Comentario: Pintura esmaltada baño gerencia de administración.



Comentario: Aplicación de pintura anti grafiti en fachada.



BITÁCORA

OBSERVACIONES

Se evidencio humedades en la pintura en cielo raso del pasillo de jurídica y filtraciones de humedad en las oficinas de jurídica 3 humedades por causa del deterioro .
Se manifiesta que procedan con la actividad de nos encontramos con las actividades atrasadas.

Actividades atrasadas de acuerdo a la programación

DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS

DESMONTE DE PUERTA METÁLICA

MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM
MUEBLE BAJO MESÓN COCINA

PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE
MANTENIMIENTO DE CIELOR RASO EN FIBRA

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Firma:
Nombre : Juanita Duque Gómez
Matrícula No.: A17842018-1053835028

RESIDENTE DE OBRA

Firma:
Nombre : Carlos Mario Garcia Oliva
Matrícula No.: A08322006-92536604